

# América Latina: Repercusiones espaciales de la crisis política

Coordinadores:

Maricarmen Tapia Gómez  
Yamilé Perez Guilarte  
Francisco Javier Jover Martí



**AGE**  
Asociación Española  
de Geografía

**AMÉRICA LATINA:  
REPERCUSIONES ESPACIALES  
DE LA CRISIS POLÍTICA**

**AMÉRICA LATINA:  
REPERCUSIONES  
ESPACIALES DE LA CRISIS  
POLÍTICA**

Coordinadores:

**Maricarmen Tapia Gómez  
Yamilé Pérez Guilarte  
Francisco Javier Jover Martí**

América Latina: Repercusiones espaciales de la crisis política. Coordinado por Maricarmen Tapia Gómez, Yamilé Pérez Guilarte, Francisco Javier Jover Martí. Madrid: Asociación Española de Geografía. ISBN: 978-84-947787-7-3

El procedimiento de selección y admisión de los originales responde a criterios de calidad equiparables a los exigidos para las revistas científicas (revisión por pares ciegos). Los contenidos son de exclusiva responsabilidad de los autores y autoras.

**Edita:**

Asociación Española de Geografía  
Albasanz, 26-28  
28037 – Madrid  
Tel. 0034916022933  
Móvil 0034629962199  
Fax 0034916022971  
E-mail: [info@age-geografia.es](mailto:info@age-geografia.es)  
[www.age-geografia.es](http://www.age-geografia.es)

**Colaboran**

Grupo de Trabajo de América Latina de la AGE  
Asociación Española de Geografía

Grupo de Análise Territorial (ANTE) GI-1871  
Instituto Universitario de Estudos e Desenvolvimento de Galicia  
Universidade de Santiago de Compostela

Centro de Estudios Territoriales Iberoamericanos (CETI)  
Universidad de Castilla-La Mancha

© Asociación Española de Geografía, 2021  
© De cada capítulo su autor, 2021  
© Imagen portada Jonne Huotari. Unsplash

**Impresión**

Campus na nube USC

Depósito Legal: M-1768-2021  
ISBN: 978-84-947787-7-3

## ÍNDICE

Transformaciones territoriales, conflictos y procesos de cambio en América Latina.....	11
<i>Maricarmen Tapia Gómez; Yamilé Pérez Guilarte, Francisco Javier Jover Martí</i>	
Estudio físico de un escenario natural en conflicto en la Península de Yucatán, México .....	25
<i>Ignacio Alonso Velasco</i>	
Mujeres rurales latinoamericanas defendiendo el medio ambiente y la tierra: más allá del empoderamiento.....	41
<i>Mariana Tajur Rueda</i>	
Tensiones ambientales, representaciones sociales y frontera de la conservación. El río Usumacinta en Tabasco (México) .....	55
<i>Ana G Besteiro, Anne Rivière-Honegger</i>	
Coevolución como herramienta de análisis de la pesquería tradicional en el antropoceno global.....	73
<i>Gino Bailey Bergami</i>	
Agroecología e ODS. Possibilidades em construção na Bahia (Brasil) .....	91
<i>Noeli Pertile</i>	
Ciudad brasileña de Recife. Evolución en los usos de la flora, la que sana y la que se come.....	109
<i>Isabel Maria Madaleno</i>	
Migración y crisis en la frontera entre EE. UU. y México en el siglo XXI.....	125
<i>Carmen García Martínez, Longxiang Li</i>	
Análisis de la expansión urbana de las ciudades fronterizas de Ciudad del Este (Paraguay) y de Foz de Iguazú (Brasil) .....	137
<i>Montserrat García-Calabrese; Irene Sánchez Ondoño, Francisco Javier Jover Martí</i>	
Cooperación transfronteriza para el desarrollo en América Latina: experiencias y retos de futuro .....	151
<i>Leticia Bendelac Gordon; Guillermo Ramírez, Martín, Juan M. Trillo Santamaría</i>	

Território e territorialidade: a existência da fronteira etnocultural no distrito de Taunay e Aldeias Circunvizinhas, Aquidauana, Mato Grosso do Sul, Brasil.....	167
<i>Edson Pereira de Souza, Sérgio Ricardo Oliveira Martins, Icléia Albuquerque de Vargas</i>	
Las fronteras invisibles del narcomenudeo de sustancias ilícitas (marihuana-cocaína) en la ciudad de Bogotá, Colombia.....	181
<i>Oscar Luis Pyszczyk</i>	
Para la Nueva Constitución de Chile: derechos sociales y ambientales en el territorio y la ciudad .....	195
<i>Maricarmen Tapia Gómez, Ana Sugranyes Bickel</i>	
Transformaciones sociodemográficas del Distrito Metropolitano de Quito en la primera década del siglo XXI.....	211
<i>Celia Ruiz Blanco, Francisco Cebrián Abellán</i>	
Escenarios de coherencia y cobertura entre los instrumentos de planificación territorial comunal vigentes en Chile.....	227
<i>Gaspar Fouré Carloza, Daniela Sepúlveda Hueica</i>	
Condiciones de la población y su calidad de vida: el caso de la ciudad de Guadalajara, México .....	247
<i>Juan Jorge Rodríguez Bautista, Manuel Bernal Zepeda, Erick Pablo Ortiz Flores</i>	
El proceso de consolidación urbana en la formación de nuevas condiciones de vulnerabilidad física en la ciudad de Tacna.....	263
<i>Héctor Albert Lavado Sánchez, Juan Carlos Gómez Ávalos</i>	
Territorios omitidos y vulnerabilidades provocadas por un planeamiento territorial chileno en crisis .....	279
<i>Gaspar Fouré Carloza, Daniela Sepúlveda Hueica</i>	
Justiça Espacial e Habitação de Interesse Social no Território de Identidade do Sisal, Bahia, Brasil.....	295
<i>Maria da Paz de Jesus Rodrigues</i>	
Olhar da comunidade LGBTQIA+ sobre educação ambiental por meio da metodologia Kozel em Campo Grande, Mato Grosso do Sul, Brasil.....	307
<i>Lucas Mathheus Lopes Targino, Edson Pereira de Souza, Icléia Albuquerque de Vargas</i>	
Arquitectura y procesos urbanos del modelo Company Town en México	321
<i>Alejandro Acosta Collazo, Pere Colomer Roma</i>	

Prácticas de desarrollo sostenible en la comuna Valdivia, provincia Santa Elena (Ecuador)	337
<i>Myriam Yolanda Sarabia Molina, Hugo Álvarez, Verónica Benavides</i>	
Inclusión financiera en Ecuador: determinantes del acceso al crédito en las cooperativas de ahorro y crédito y localización en la ruralidad	351
<i>Diego Vaca-Enriquez, Hugo Jácome-Estrella, Maria Fernanda López-Sandoval</i>	
Crise e desindustrialização no Brasil atual	367
<i>Marlon Clóvis Medeiros</i>	



## **Transformaciones territoriales, conflictos y procesos de cambio en América Latina**

Maricarmen Tapia Gómez

*Universidade de Santiago de Compostela – Universidad Diego Portales*

Yamilé Pérez Guilarte

*Universidade da Coruña*

Francisco Javier Jover Martí

*Universidad de Castilla-La Mancha*

### *1. Introducción*

El proceso de mejoras significativas que durante estas dos últimas décadas venía experimentando la región latinoamericana se ha visto frenado, principalmente, por la irrupción de la pandemia del SARS-CoV-2 que muestra un panorama poco esperanzador. La rápida propagación y la alta letalidad de este virus ha ocasionado una crisis mundial que ha afectado a una amplitud de actividades. Además del ámbito sanitario, los sectores económicos, sociales, políticos, culturales..., se han visto sumidos en una crisis de dimensiones todavía desconocidas, a pesar de haber pasado algo más de un año de la notificación de los primeros casos de contagio y de muertes ocasionados por un extraño tipo de neumonía que llegó a América Latina poco después de su establecimiento en Europa. Se ignora cuándo se producirá el final de la pandemia, aunque se señala en la lenta progresión del proceso de recuperación que dependerá del propio desarrollo de la pandemia y de su gestión.

Las medidas para frenar la expansión y contener el virus han evidenciado las carencias y vulnerabilidades que caracterizan al conjunto de América Latina, la región más desigual del mundo con desequilibrios internos en el que la crisis es una constante que hace su aparición en reiteradas ocasiones y donde la dependencia exterior es prácticamente permanente. En términos de salud, a pesar de haber incrementado la cobertura de vacunas y atención primaria, las camas y médicos por habitante no han sido suficientes, además de haber mostrado problemas en la gestión sanitaria. También la coordinación entre países ha sido inexistente, pues las respuestas a la gestión han tenido un carácter nacional (Jauregui, 2020) con la adopción inicial de medidas dispares en cada uno de ellos: de las inexistentes en Brasil, México o Nicaragua, hasta las más restrictivas, como en Perú, Ecuador o Argentina (Malamud y Núñez, 2020). Las iniciativas de integración que se pusieron en marcha hacen algo más de medio siglo persiguiendo objetivos comunes de cooperación y prosperidad siguen ocasionando desencuentros que los privan del desarrollo. Sin embargo, algunos indicadores muestran los avances alcanzados durante estos primeros años del milenio, como pueden ser los conseguidos en materia de producción, reducción del analfabetismo y de la pobreza, aumento de la clase media o mejoras institucionales en áreas de gestión macroeconómica (Carranza, 2020). Del mismo modo, este autor subraya el proceso de

estancamiento que actualmente vive la región, pues los resultados obtenidos en términos relativos son menos alentadores en los ámbitos de la educación (bajos resultados en el Informe PISA), infraestructuras (escasa cobertura vial en poblaciones rurales, acceso limitado a la banda ancha...) o economía (precariedad laboral, poca inversión...).

También la crisis sanitaria ocasionada por la expansión de la COVID-19 ha sido la responsable de la cancelación del X Congreso Internacional de Geografía de América Latina previsto para septiembre de 2020 que se ha tenido que posponer. En cambio, el proyecto editorial que los organizadores del evento (el Grupo de Trabajo de América Latina de la Asociación Española de Geografía, el Grupo de Análise Territorial de la Universidade de Santiago de Compostela y el Centro de Estudios Territoriales Iberoamericanos de la Universidad de Castilla-La Mancha) venían anunciando no se vería alterado. Suponía una oportunidad para aquellos investigadores que previamente habían mostrado su interés en participar presentando los principales resultados de las investigaciones que venían desarrollando desde hacía tiempo atrás.

Los veintitrés capítulos que componen el libro analizan la realidad del territorio latinoamericano desde diversas temáticas y perspectivas. América Latina presenta una diversidad de fenómenos que muestran una mayor complejidad en los diferenciados contextos que componen el mosaico regional de su territorio (Cebrián, Jover y Lois, 2020). Estos trabajos de investigación fueron seleccionados y evaluados por el Comité Científico que ya se había constituido y conformado por treinta y seis especialistas de la Geografía de distintos países (Argentina, Brasil, Chile, Costa Rica, Ecuador, España, Estados Unidos, Polonia, Portugal y Puerto Rico). Todos ellos tienen una adscripción mayoritaria a la Geografía, aunque están presentes otras visiones disciplinares propias de economistas, ingenieros, arquitectos o sociólogos. Los cuarenta y dos investigadores que participan de su autoría, de forma individual o en coautoría, muestran filiaciones (universidades, en una amplia mayoría) y nacionalidades muy diversas (brasileña, chilena, china, colombiana, francesa, ecuatoriana, española, mexicana, paraguaya y portuguesa). Sus aportaciones derivan en la presentación de distintos paradigmas y enfoques metodológicos aplicados necesarios para la interpretación del espacio y el análisis de las temáticas que pueden dividirse en los siguientes cuatro bloques de interés.

El primer bloque temático lo conforman el medio ambiente y los recursos naturales, pues constituyen uno de los focos críticos más sensibles de la sociedad actual del cambio global. Numerosas iniciativas políticas convergen en la importancia de la conservación sostenible de ambas dinámicas, lo que genera conflictos con incidencia en la gestión de los territorios. El segundo de los ejes temáticos está dedicado a las fronteras físicas y socioculturales. Las primeras conforman espacios de conflictividad en regiones limítrofes, aunque también suponen una oportunidad para la cohesión y la cooperación como resultado de la globalización. Las fronteras socioculturales pueden generar relaciones conflictivas sin tener que compartir una delimitación territorial. El tercero de los bloques está orientado al análisis de la necesidad de los instrumentos de planificación para dar respuesta a la preocupación por la comprensión y búsqueda de soluciones a los conflictos sociales desde una perspectiva territorial. El último eje temático se centra en la desigualdad y los desequilibrios existentes en el territorio latinoamericano. Se aborda la relación entre territorio y economía, un aspecto de

interés para comprender la transformación de la economía, el proceso urbanizador y el mundo rural en un contexto actual marcado por las dinámicas de la globalización.

## *2. Medio ambiente y conflictos medio ambientales*

Las dinámicas de los sistemas políticos, económicos y sociales predominantes en este mundo cada vez más globalizado no dejan de provocar conflictos medioambientales. Constantemente se pone a prueba la capacidad de la sociedad de actuar de manera consecuente, colocando en un lado de la balanza los beneficios económicos y sociales, y del otro, el impacto medioambiental, tanto a corto, como a medio y largo plazo. La situación es sumamente compleja, teniendo en cuenta los conflictos de intereses que presentan los diferentes grupos sociales implicados: las empresas que explotan los recursos ambientales, la comunidad que protege sus intereses y las instituciones públicas responsables de mediar en los conflictos (Sabatini, 1994).

América Latina constituye una región donde se puede constatar la ruptura del diálogo y la falta de acuerdos entre los diferentes actores, fundamentalmente por el abuso de poder de los grupos gobernantes sobre las minorías sociales. Como resultado, la preservación de las áreas naturales y de las formas de vida de los pueblos que en ellas habitan se encuentran en grave peligro. Un ejemplo alarmante es la Amazonía, por diversos factores, entre ellos, el abrupto incremento de la superficie deforestada y la falta de voluntad del actual gobierno para gestionar la crisis medioambiental, que tuvo su máxima expresión durante los incendios ocurridos en 2019, despertando la preocupación de toda la comunidad internacional (Franchini, Mauad y Viola, 2020).

La complejidad de los conflictos medioambientales conlleva a que sea necesario realizar un análisis integral de todos los elementos condicionantes. De este modo, los autores y las autoras de este eje temático coinciden en la necesidad de estudiar los factores socioambientales desencadenantes, las implicaciones sociales, el papel de los diferentes agentes implicados, así como propuestas de soluciones para hacerle frente.

El abordaje puede proponerse desde una perspectiva teórica, tal es el caso del trabajo de Mariana Tafur Rueda. En el mismo, la autora analiza las investigaciones realizadas sobre las mujeres defensoras del medio ambiente y la tierra en América Latina desde una perspectiva interseccional, mostrando que aún queda mucho camino por recorrer en esta temática. Asimismo, la gestión medioambiental y los conflictos asociados pueden abordarse a través de estudios de caso, permitiendo un acercamiento a contextos diferentes, pero que evidencian problemáticas comunes en la región. En este sentido, las aportaciones realizadas en este eje temático están contextualizadas en tres países latinoamericanos: México (Yucatán, Tabasco), Chile (Valparaíso) y Brasil (Bahía, Pernambuco).

Las áreas protegidas constituyen zonas de especial atención por la necesidad de preservar sus ecosistemas naturales y los vínculos establecidos con las poblaciones autóctonas. Precisamente, el trabajo presentado por Ana G. Besteiro y Anne Rivière-Honegger se centra en dos áreas protegidas de Tabasco (México). Su estudio de las representaciones sociales a actores locales a través de entrevistas y de observación directa evidencia una visión discordante entre la población indígena, la población no autóctona de la zona y los especialistas ambientales, así como la exclusión de la

población local de la toma de decisiones, planteando un escenario sumamente complejo que conlleva a tensiones irreconciliables.

Una herramienta fundamental en el estudio del territorio y que realiza una aportación muy significativa para el estudio de los problemas ambientales son los Sistemas de Información Geográfica. Su utilidad es puesta en práctica por Ignacio Alonso Velasco con el fin de facilitar la resolución de conflictos en la Reserva de la Biosfera de Calakmul (Yucatán, México). Su utilización le permitió cartografiar los elementos del medio físico y caracterizar el espacio geográfico en conflicto. Asimismo, el autor formula una solución adaptada a las condiciones físicas del lugar, a partir de un proceso de ordenación territorial acorde a las posibilidades y limitaciones del territorio, a las expectativas de la población y a los objetivos de desarrollo sostenible.

La importancia de preservar las actividades productivas tradicionales frente al agresivo crecimiento de las grandes industrias, tanto en entornos rurales como urbanos, es otra de las grandes preocupaciones que se abordan en este bloque temático. El trabajo de Gino Bailey Bergamin propone un modelo de patrones sociales y ecológicos para analizar de forma holística los impactos de la aparición de grandes parques industriales sobre la economía endógena de dos localidades pesqueras de la región de Valparaíso.

En esta misma línea, Noeli Pertile, a partir del análisis de experiencias en el Estado de Bahía (Brasil), destaca las posibilidades que ofrece la agroecología para combatir la desigualdad económica y social producida por el modelo hegemónico de producción de alimentos del país, teniendo como meta los Objetivos de Desarrollo Sostenible. Mientras que, Isabel María Madaleno muestra cómo en un entorno urbano, como es la ciudad de Recife, se puede garantizar la sostenibilidad ambiental, social, económica y cultural. En concreto, estudia el comportamiento de la utilización de la flora nativa para la alimentación y con fines terapéuticos, evidenciando su permanencia a través de su cultivo en jardines y patios, garantizando así la protección de la biodiversidad de la región.

### *3. Fronteras físicas y socioculturales*

Las fronteras pueden constituir escenarios de relaciones tensas y de conflictos entre los territorios fronterizos, pero también ofrecen una excelente oportunidad para establecer sinergias entre los mismos. En este mundo globalizado, los límites político-administrativos son cada vez más flexibles y abiertos a políticas transfronterizas de cooperación (Ojeda, 2019; Albuquerque, 2010). Por otra parte, existen espacios que, a pesar de no estar separados por una delimitación territorial, sí lo están por motivos socioculturales, pudiendo también generar relaciones conflictivas. Los trabajos de este eje temático abordan estas cuestiones de forma global para el contexto de Latinoamérica o a través de casos de estudio en Paraguay, Brasil, Colombia, México y Estados Unidos.

El fenómeno de las migraciones es uno de los factores causantes de conflictos y relaciones tensas entre territorios transfronterizos. El caso de la frontera entre Estados Unidos y México es uno de los ejemplos más significativos, tanto por el volumen de migrantes como por las relaciones entre ambos países. Precisamente, Carmen García Martínez y Longxiang Li abordan los acontecimientos que caracterizan la evolución reciente de la crisis migratoria entre estos países en el siglo XXI, como el incremento

de inmigrantes indocumentados procedentes de Centroamérica o la construcción de un muro. Los autores enfatizan en el hecho de que la gobernanza de las migraciones ilegales no es sólo una cuestión de políticas migratorias y fronterizas, sino que necesita de la negociación y cooperación entre las partes implicadas para elaborar políticas que mejoren las condiciones de vida de sus habitantes.

Al mismo tiempo, la frontera no sólo es concebida como un lugar de separación, de diferencias o conflictos, sino que se ha convertido en un lugar de intercambio, de aproximación, de integración y de búsqueda de soluciones comunes que conlleven al desarrollo de los territorios a ambos lados de la frontera. Leticia Bendelac Gordon, Martín Guillermo Ramírez y Juan M. Trillo Santamaría señalan cómo en el contexto europeo la cooperación transfronteriza ha logrado una madurez en los ámbitos político, social, cultural y económico a través de la vinculación con la cooperación para el desarrollo. De este modo, el trabajo presenta la aplicación de los postulados teóricos que vinculan ambas cooperaciones al contexto de Latinoamérica, basándose en la experiencia de la Asociación de Regiones Fronterizas Europeas (ARFE).

Un ejemplo concreto de relaciones transfronterizas de colaboración es presentado por Monserrat García-Calabrese, Irene Sánchez Ondoño y Francisco Javier Jover Martí a través del uso de los Sistemas de Información Geográfica. Los autores demuestran cómo las relaciones económicas y culturales recíprocas han producido transformaciones territoriales en las ciudades transfronterizas de Ciudad del Este (Paraguay) y Foz de Iguazú (Brasil). El estudio les permitió detectar que, a pesar de no tener un gobierno común, las relaciones de vecindad han influido en cada una de estas ciudades y han modificado el conjunto urbano. Además, señalan la necesidad de una planificación urbana y regional orientada a políticas públicas más específicas para las ciudades fronterizas.

Las fronteras demarcadas por las relaciones entre grupos culturalmente diferentes que conviven en un mismo territorio es abordado en el capítulo de Edson Pereira de Souza, Sérgio Ricardo Oliveira Martins e Icléia Albuquerque de Vargas. El contexto de estudio es el Distrito de Taunay y las aldeas circundantes ubicadas en el municipio de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul (Brasil). Los autores describen cómo en esta región surge una frontera etnocultural configurada por las relaciones conflictivas entre los indígenas y los ruralistas. Asimismo, hacen referencia a las relaciones educativas entre indígenas y no indígenas en el entorno escolar, destacando la necesidad de lograr avances que garanticen el desarrollo cognitivo de los indígenas y la construcción de oportunidades para mejorar sus condiciones de vida.

En los entornos urbanos también pueden detectarse fronteras entre diferentes zonas, marcadas por las dinámicas económicas o culturales. En este sentido, Oscar Luis Pyszek presenta las fronteras existentes en la ciudad de Bogotá (Colombia), que se encuentran delimitadas por la comercialización de sustancias psicoactivas. El estudio evidencia el impacto económico, social y político que provoca esta actividad ilícita. Su autor considera que es necesario comprender el contexto global del desarrollo de este fenómeno para poder enfrentar las consecuencias a nivel local, y que, a su vez, el cambio de las tendencias mundial depende de combatir el microtráfico.

#### *4. Derechos e instrumentos de planificación*

La rapidez y la dimensión de los cambios que se generan en el territorio hacen cada vez más recurrentes los conflictos sociales y ambientales, acrecentando la preocupación por comprender y buscar soluciones a estos conflictos desde la perspectiva territorial. Lo cual, por una parte, muestra un mayor interés, desde distintas disciplinas, por la vulneración de derechos de las personas y de las comunidades en sus territorios. Por otra parte, este interés responde a una necesidad detectada en la debilidad de los instrumentos de planificación territorial y los marcos legales que la regulan. Las causas son diversas y cobran mayor o menor fuerza en cada país y en cada caso de estudio, y pueden deberse a una falta de capacidad regulatoria de los propios instrumentos, así como a cuestiones político-culturales que permiten contextos de instrumentos desactualizados o la no aplicación de estos. Ejemplos de ello es cómo las autoridades ambientales no siempre cuentan con las atribuciones necesarias para influir en los grandes proyectos de infraestructura, en las formas que adopta la modernización de la agricultura o en la orientación de las inversiones nacionales y extranjeras (VVAA, 2020).

Es interesante observar cómo los autores coinciden en que, frente a conflictos territoriales, las respuestas desde la institucionalidad están marcadas por esta débil capacidad de respuesta adecuada, a través de la regulación y la fiscalización, lo que conlleva una crisis sostenida de los conflictos, agudizándolos y haciendo más complejas las acciones para detenerlos y revertirlos. Es una muestra de que los instrumentos, en su capacidad de adelantarse a los procesos económicos y sociodemográficos, han quedado desbordados por las realidades locales, en desmedro de la calidad de vida y la protección de la naturaleza.

Llama la atención comprobar que, en general, los análisis que se realizan de los conflictos no son abordados desde una variable de los derechos, específicamente los derechos humanos. No obstante, el enfoque basado en los derechos humanos es esencial para la consecución del desarrollo sostenible (Naciones Unidas, 2016a). Este abordaje abstraído de un marco de derechos tiende a obviar las disputas e intereses presentes en los territorios analizados y también reduce las posibilidades de cambio hacia unas mejoras específicas, sin propuestas estructurales o cuestionamientos más amplios.

Dentro del análisis de los instrumentos de regulación, encontramos la Constitución como base del ordenamiento jurídico de la estructura y orden territorial. La experiencia en América Latina, con constituciones recientes como las de Brasil (1988), Colombia (1991), Ecuador (2008) o Bolivia (2009), ha abierto un nuevo campo de principios y derechos ordenadores del territorio, que resulta interesante analizar y muestra una preocupación cultural y política por regular el territorio como parte de la conformación de la sociedad que se anhela desde la carta magna (Tapia, 2020). Por otra parte, actualmente es una preocupación en la región el poder desarrollar nuevas constituciones asociadas a las fuertes crisis sociales, así como las expectativas y la mayor participación social que han experimentado los procesos constituyente recientes (Soto, 2014).

Se recoge el caso del proceso constituyente en Chile, donde las autoras Maricarmen Tapia Gómez y Ana Sugranyes Bickel, plantean las limitaciones de la actual Constitución, redactada en dictadura, y analizan los contenidos necesarios específicos,

relacionados con asuntos urbanos y territoriales, que debieran ser incorporados en la nueva Constitución de Chile, a partir de las discusiones surgidas en el país y de la experiencia de constituciones recientes en países de la región.

En esta línea, contar con un marco de ordenación y planificación territorial es una cuestión esencial; no obstante, su ausencia o falta de aplicación es una situación extendida en América Latina, lo que representa un enorme desafío político y explica, en gran parte, las causas de los conflictos sociales, ambientales, económicos. El Plan de Acción Regional 2016 – 2036 (Naciones Unidas, 2018) plantea como parte de los componentes clave para la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible la regulación efectiva del suelo urbano, mediante instrumentos y mecanismos que prevengan la especulación del suelo, la regulación y programas para evitar la ocupación y construcción en áreas de riesgo. Asimismo, se entiende la necesidad de una regulación para asegurar un uso sostenible y seguro, y ateniendo a los impactos del cambio climático y los desastres, así como la recuperación de ecosistemas y servicios ambientales, todo ello asociado a mecanismos de fiscalización.

Desde el análisis de las limitaciones de los instrumentos de planificación, Gaspar Fouré Carloza y Daniela Sepúlveda Hueica realizan dos detallados análisis de los instrumentos de planificación territorial en Chile. En ellos se muestra, por una parte, la desarticulación entre la planificación estratégica comunal y el planeamiento territorial comunal. Según los autores, en la práctica, ambos instrumentos son realizados por institucionalidad y normativa diferentes que no aseguran su cobertura y adecuada interrelación. Tal como se concluye del análisis, la realidad es aún más compleja en la medida en que se observa que en gran parte de los municipios del país no se cuenta con instrumentos de planificación comunal vigentes, lo cual no sólo bloquea una actuación coherente local, sino que dificulta la inclusión de estas estrategias en otros instrumentos. El caso de Chile es una situación extendida, en donde la planificación territorial se ha entendido exclusivamente a escala municipal y con carácter urbano o urbanizador. De esta manera, sólo afecta a las áreas urbanas por lo que gran parte del territorio nacional no cuenta con regulación territorial más amplia y esta queda definida desde regulaciones sectoriales, pero sin una lógica propia ni priorización de organización y localización en los territorios específicos, por la falta de instrumentos de ordenación territorial.

Elementos característicos de la región son los procesos recientes de metropolización, es decir, del crecimiento en extensión y disperso de algunas ciudades del país. Un ejemplo de ello es el artículo de Celia Ruiz Blanco y Francisco Cebrián Abellán sobre las transformaciones del Distrito Metropolitano de Quito durante la primera década del siglo XXI. Este caso muestra un proceso común en la región: las periferias se caracterizan por una función residencial que absorbe los municipios rurales vecinos y produce el vaciamiento de población de las áreas centrales. Ambos ámbitos están marcados por un crecimiento exponencial de tenencia de la vivienda en alquiler producto del encarecimiento generalizado del precio de la vivienda y el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo.

Otra dimensión de los conflictos territoriales se relaciona con el alto porcentaje de pobreza de la población, realidad que ante los Objetivos de Desarrollo Sostenible requeriría cambios profundos en los procesos de ocupación y urbanización, así como de provisión de suelo, vivienda e infraestructura adecuada. Claramente, estos procesos

son reflejo de decisiones económicas y políticas que no habilitan a las personas a superar de manera efectiva la pobreza, aun cuando cuenten con trabajo, dada la precarización e informalidad del mercado laboral. La pobreza adquiere nuevos contextos, como la marginalidad en las grandes metrópolis. La falta de servicios básicos contribuye a la exclusión de poblaciones vulnerables dentro del entramado socioeconómico de la ciudad, al estar alejadas de los servicios urbanos y muchas veces emplazadas en áreas inseguras o contaminadas. (Naciones Unidas, 2016b, p.5)

Los autores Juan Jorge Rodríguez Bautista, Manuel Bernal Zepeda y Erick Pablo Ortiz Flores consideran que las causas de la pobreza son la creciente desigualdad y la falta de acceso a la vivienda en las ciudades, como resultado de ceder ante las fuerzas del mercado. Realizan un análisis sociodemográfico de Guadalajara, México, que muestra que, si bien el porcentaje de población en condición de pobreza es bajo, existe una problemática relacionada con el acceso a los servicios sociales como salud, educación, seguridad social, cuestión que se agudiza en el período de vejez de la población. La falta de cobertura social pública en la región es una de las características y un gran obstáculo para superar la desigualdad y asegurar las condiciones mínimas de satisfacción de necesidades y ejercicio de los derechos antes mencionados.

Al crecimiento informal en la periferia de las ciudades, por parte de la población que no tiene la capacidad adquisitiva para acceder a la vivienda, o por procesos especulativos, se suma la inseguridad geofísica de las áreas de asentamiento, que no se encuentran reguladas. Así lo describen Héctor Albert Lavado Sánchez y Juan Carlos Gómez Ávalos para la ciudad de Tacna, Perú, donde se desarrollan procesos en espacios provisionales e informales en la periferia de la ciudad, expuestos a riesgos de desastre por las condiciones físicas del lugar y las características socioeconómicas de su población. Los autores indican, además, la falta de programas de fortalecimiento en la resiliencia de la población y planes de rehabilitación o reconstrucción post desastre que permitan mejorar la calidad de vida de las personas y prevenir el daño de los eventos naturales a las comunidades y sus bienes.

En esta misma línea, el acceso a suelo urbano y vivienda es un derecho y un campo de intensos conflictos relacionados, además, con vulnerabilidad socioambiental. La evaluación de las políticas públicas de vivienda en América Latina ha mostrado que son insuficientes en cantidad y calidad. Un caso que revisa esta situación es el del estudio de Maria da Paz de Jesus Rodrigues en las ciudades pequeñas del Território de Identidade do Sisal, Brasil. En esta investigación se realiza un análisis de las políticas públicas de vivienda de interés social, las cuales, si bien han permitido un acceso a la vivienda a familias de bajos ingresos, estos conjuntos no han logrado mayor justicia social y espacial, dada su localización en áreas desprovistas de acceso a infraestructuras y servicios, con lo que se reproducen las desigualdades sociales y la exclusión en el interior de las ciudades.

La solución de los problemas y necesidades urbanas y territoriales no sólo pasa por cuestiones regulatorias y políticas, como se ha mencionado, sino que también hoy tiene el desafío de incorporar variables culturales que inciden en un modelo territorial muchas veces excluyente de las minorías. Aunque existen avances regulatorios respecto a los derechos indígenas en cuestiones territoriales, la realidad muestra que son insuficientes. Pero existen también otros grupos, minorías, que buscan participar y ser incluidos en los procesos de territorialización. Es así como se abordan las

percepciones socioambientales de la comunidad LGBTQIA+, en la ciudad de Campo Grande, Mato Grosso do Sul, Brasil, por Lucas Matheus Lopes Targino, Edson Pereira de Souza e Icléia Albuquerque de Vargas. En un contexto de conflicto sociocultural, en que deben desenvolverse las personas entre discursos de odio, rechazo y castigo social, se concluye la importancia de una educación ambiental subjetiva y la preocupación de este colectivo por las cuestiones ambientales.

Finalmente, la historia de la conformación urbana y la relevancia de ciertos conjuntos y bienes patrimoniales es también una preocupación en la región. En esta línea, Alejandro Acosta Collazo y Pere Colomer Roma aportan el estudio y reconstrucción del modelo Company Town, ciudad-fábrica o colonias industriales, el cual permite comprender la génesis industrial de algunas ciudades de México, influidas por la experiencia en España de este modelo de producción y urbanización. Es el caso de Aguascalientes, México, en la que se realizó una reconstrucción virtual de las tipologías edificatorias diferenciadas por los estratos jerárquicos propios de la estructura industrial que se proyectaba en el modelo de asentamiento.

#### *5. Desigualdad, un análisis económico desde la geografía*

La relación entre aspectos territoriales y económicos sigue teniendo gran interés para comprender los procesos urbanizadores y la transformación de las ciudades y el mundo rural. En un contexto geoeconómico marcado por la globalización, que está afectando a las economías nacionales y a las formas de producción y en las que las actividades económicas industriales y tecnológicas han ido perdiendo fuerza y competitividad frente a otros países con mayor potencia, reduciendo la aportación de América Latina a su capacidad exportadora de materias primas.

El análisis de las transformaciones económicas en Brasil, realizado por Marlon Clovis Medeiros, permite claramente tener un seguimiento de la desindustrialización nacional y sus consecuencias, fenómeno extendido en la región. Para el autor, la desindustrialización se inicia con la desnacionalización de grandes empresas a inicios del 2000 con la consecuente reestructuración espacial de la industria. En el debate de la geografía económica esto lleva a analizar nuevos centros exportadores y el cambio de la economía del país, que vuelve a centrarse en el sector primario con una reducción drástica de la aportación industrial al PIB del país y fuertes dependencias de las importaciones.

El mismo proceso globalizador, anterior a la pandemia, permitió un crecimiento exponencial de la industria turística en todo el mundo. La velocidad de crecimiento y masificación de esta actividad económica fue mayor que la capacidad de los instrumentos de planificación y regulación para poder dar respuesta, generándose fuertes desequilibrios en el acceso a la vivienda, el aumento de los costes de vida, asociados a una transformación y pérdida del tejido económico local. En esta línea, la Resolución 66/288, de 27 de julio de 2012 (Naciones Unidas, 2012) reconoce, entre otras cosas, que el turismo bien concebido y bien gestionado puede hacer una contribución importante a las tres dimensiones del desarrollo sostenible, tiene vínculos estrechos con otros sectores y puede crear empleo decente y generar oportunidades comerciales. Es desde esta perspectiva que posteriormente desde la Organización Mundial del Turismo, se incorporan los Objetivos de Desarrollo Sostenible. De esta

manera, se ha buscado conocer los beneficios reales a mediano y largo plazo de esta industria en los lugares donde se implanta.

El estudio de Myriam Yolanda Sarabia Molina, Hugo Álvarez y Verónica Benavides presenta las prácticas de desarrollo sostenible de turismo a pequeña escala en zonas rurales. A través del estudio se busca determinar las cualidades locales de los recursos turísticos, en el marco de un desarrollo turístico que genere mayores beneficios económicos para mejorar el bienestar de las comunidades locales. Según los autores, las recientes experiencias en la comuna de Valdivia, Ecuador, demuestran que unas políticas públicas emprendidas desde un desarrollo turístico han estado arraigadas en la generación de capacidades de sus habitantes. Estas políticas han sido bien recibidas y proactivamente por los pobladores, quienes se han integrado tanto en el desarrollo de iniciativas como en la protección del medioambiente como elemento sustancial de la riqueza local.

Desde otro campo de intervención para la superación de la pobreza, uno de los instrumentos que se han considerado efectivos son los microcréditos. No obstante, existen diversas variables que determinan la factibilidad de acceso al crédito, entre ellas la localización de esta gestión, en la medida que sean efectivamente accesibles para los interesados, lo cual, en áreas aisladas o rurales, adquiere especial importancia. Para el caso de Ecuador, Diego Vaca-Enríquez, Hugo Jácome-Estrella y María Fernanda López-Sandoval, estudian la relación entre la población rural y la localización de las cooperativas de ahorro y crédito provincial. El estudio muestra cómo las mujeres tienen dificultades para acceder a créditos, aún cuando existen cooperativas cuyo fin es otorgar crédito a mujeres, ya que siguen representando experiencias aisladas. Otro obstáculo importante es la pobreza, ya que está directamente relacionado con el nivel de ingresos y la solvencia para acceder al crédito. Sin embargo, los autores concluyen que la localización, la proximidad a los pequeños agricultores de las cooperativas de ahorro y crédito es un factor determinante en el acceso al crédito.

#### *6. Reflexiones finales*

América Latina se ha visto condicionada por las dinámicas que imperan en la globalización. La velocidad e intensidad de estas lógicas se han manifestado en estos últimos años dando como resultado, entre otros, a procesos de transformación del tradicional modelo productivo hacia una reestructuración capitalista, la aparición de nuevas ruralidades donde el concepto de paisaje adquiere nuevos significados, cambios en la morfología interna de las ciudades y en la función del sistema urbano, modificaciones en el escenario político internacional y avances sustanciales en los indicadores sociales y educativos. Sin embargo, en América Latina se mantienen estructuras del pasado, como son los desequilibrios intrarregional y domésticos, así como una fuerte dependencia económica exterior que les impulsa a afianzar relaciones geoeconómicas y buscar nuevos socios en el escenario político internacional.

La irrupción de la pandemia ha puesto de manifiesto las vulnerabilidades del territorio latinoamericano. La región más desigual del planeta ha registrado un elevado número en las notificaciones de casos positivos y fallecimientos y ha mostrado su ineficacia o inexistencia, en algunos casos, de la gestión de la crisis sanitaria debido a la falta de coordinación de políticas entre países, entre otras causas. Sin embargo, esta situación supone una oportunidad para reflexionar en torno a la dirección que debe

seguir América Latina para orientar acciones hacia la consecución del desarrollo o, por el contrario, adoptar estrategias pasadas que pueden derivar a que la región repita algunas de las crisis vividas recientemente. Así, se ha invitado a la reflexión a investigadores de muy diversa procedencia, adscritos en una mayoría al ámbito de la Geografía, que han contribuido con sus trabajos con diversas visiones metodológicas y aplicadas y con resultados en estudios de casos diferenciados por la variedad de territorios y temáticas analizadas. Las principales aportaciones giran en torno a procesos que se mantienen todavía latentes en la región latinoamericana.

La gestión de los recursos naturales ha desembocado en conflictos debido a la diversidad de intereses que convergen en estos entornos donde están implicados distintos grupos sociales, políticos y económicos. Desde un punto de vista teórico se ha corroborado este desencuentro a través del análisis de espacios naturales ubicados en distintos países con reconocidas figuras de protección, en algunos casos. La población local ha sido apartada en la toma de decisiones y se ha podido comprobar que el uso de las nuevas tecnologías, como son la aplicación de los Sistemas de Información Geográfica, puede mediar en la resolución de estos conflictos. La necesidad de conservación de las prácticas tradicionales en estos medios rurales y naturales puede orientar hacia la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible.

También generan tensión y conflictividad los territorios fronterizos. A través del análisis de estudios de casos en varios países, se ha podido comprobar que es necesaria la coordinación entre los países que comparten esos límites administrativos para establecer políticas comunes, por ejemplo, en materia de inmigración o de planificación urbana y regional. Esas relaciones de vecindad también implican una oportunidad al ser concebidos como lugares de intercambio y de integración que pueden posibilitar la búsqueda de soluciones comunes hacia un integral desarrollo territorial. Pero también nos encontramos motivos socioculturales que pueden generar conflicto, como se ha podido ver al incidir en escalas territoriales más detalladas dentro de los propios municipios o en una misma ciudad.

Las herramientas de planificación se convierten en un elemento necesario para la ordenación del territorio y para la búsqueda de soluciones a los conflictos que puede generar la gestión territorial. En la mayoría de países de América Latina, la carencia o falta de aplicación de estas medidas es un mal generalizado. En este punto, la mayoría de los autores coinciden en el mantenimiento de la crisis de los conflictos que se han ido generando por la débil capacidad de respuesta de las instituciones. En todos los conflictos analizados se ha obviado la variable de los Derechos Humanos, elemento necesario para alcanzar el desarrollo sostenible. La ciudad, la pobreza o el acceso a la vivienda centran la atención en esta temática donde se evidencia la necesidad de una adecuada aplicación de estas medidas, en algunos casos, inexistentes.

Las grandes desigualdades existentes en América Latina se visualizan al analizar las relaciones entre economía y territorio. Las manifestaciones de la globalización han actuado con resultados diferenciados en esta región transformando su capacidad económica. A partir del análisis de unos estudios de casos se ha aproximado al proceso de transformación económica hacia un cambio de actividades, abandonadas por su obsolescencia, en unos casos, o adoptadas por ser innovadoras, en otros. Así, la desindustrialización nacional, en uno de esos casos, ha derivado hacia la orientación de

prácticas basadas en el sector primario, lo que ha generado pérdida de competitividad y una mayor dependencia de las importaciones. Un elemento común que se aborda en estos trabajos es el objetivo hacia la erradicación de la pobreza. Por una parte, se analiza la necesidad de las prácticas sostenibles del turismo y, por otra, la concesión de microcréditos como un instrumento efectivo para el desarrollo.

Los capítulos que se desarrollan a continuación contemplan una variedad de temáticas que acontecen en la amplitud de regiones que componen América Latina. Han sido analizados a distintas escalas, abordados desde distintos enfoques y haciendo uso de varias herramientas e instrumentos. La enorme diversidad que aquí se recoge es una muestra de la complejidad que caracteriza al territorio latinoamericano. A través de estos trabajos, los investigadores animan el debate y mantienen viva la reflexión en torno a estos fenómenos que se manifiestan en América Latina.

#### Referencias

- Albuquerque, J, L. C. (2010) *A dinâmica das fronteiras: os brasiguaios na fronteira entre o Brasil e o Paraguai*. São Paulo: Annablume.
- Carranza, L. (2020) América Latina en la encrucijada. *Política Exterior* (196) (julio/agosto), 6-12.
- Cebrián, F.; Jover, F. J. y Lois, R. C. (2020) Palimpsestos de mudança territorial. Realidades, conflitos e respostas na América Latina. *Confins* [Online] (44 | 2020), 1-8. <https://doi.org/10.4000/confins.27497>
- Delamaza, G.; Mailet, A. y Martínez, C. (2017) Socio-territorial conflicts in Chile: Configuration and politicization (2005-2014). *European Review of Latin American and Caribbean Studies* (104) (July-December), 23-46. <http://doi.org/10.18352/erlacs.10173>
- Franchini, M.; Mauad, A. C. y Viola, E. (2020) De Lula a Bolsonaro: una década de degradación de la gobernanza climática en Brasil. *Análisis político*, 99, 81- 100. Recuperado de <https://revistas.unal.edu.co/index.php/anpol/article/view/90969>
- Fernández-Labbé, J. (2020) El territorio como espacio contradictorio: promesas y conflictos en torno a la actividad extractiva en Ecuador, Colombia, Perú y Chile. *Eure*, 46 (137), 225-246. Recuperado de <http://www.eure.cl/index.php/eure/article/view/2922>
- Jáuregui, R. (2020) No podemos olvidarnos de América Latina. *Política Exterior* (196) (julio/agosto), 76-86.
- Malamud, C. y Núñez, R. (2020) La crisis del coronavirus en América Latina: un incremento del presidencialismo sin red de seguridad. *Análisis del Real Instituto Elcano* (34), 1-12. Recuperado de [http://www.realinstitutoelcano.org/wps/portal/rielcano\\_es/contenido?WCM\\_GL\\_OBAL\\_CONTEXT=/elcano/elcano\\_es/zonas\\_es/ari34-2020-malamud-nunez-crisis-del-coronavirus-america-latina-incremento-presidencialismo-sin-red-seguridad](http://www.realinstitutoelcano.org/wps/portal/rielcano_es/contenido?WCM_GL_OBAL_CONTEXT=/elcano/elcano_es/zonas_es/ari34-2020-malamud-nunez-crisis-del-coronavirus-america-latina-incremento-presidencialismo-sin-red-seguridad)
- Naciones Unidas (2012) Resolución 66/288, de 27 de julio de 2012, El futuro que queremos.
- (2016 a) *Sociedad, derechos y medio ambiente. Estándares internacionales de derechos humanos aplicables al acceso a la información, a la participación pública y al acceso a la justicia*. Santiago: Naciones Unidas.

- (2016 b) *América latina y el Caribe Desafíos, dilemas y compromisos de una agenda urbana común*. Foro de Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de América Latina y el Caribe (MINURVI). Santiago: Cepal-Naciones Unidas.
- (2018) Plan de Acción Regional para la implementación de la Nueva Agenda Urbana en América Latina y el Caribe 2016- 2036. Santiago: Naciones Unidas. Santiago: Cepal-Naciones Unidas.
- Ojeda, T. (2019) La cooperación Sur-Sur transfronteriza como herramienta para la implementación de la Agenda 2030 y los ODS. En Bendelac, L. y Guillermo, M. (Coords.). *La cooperación transfronteriza para el desarrollo* (pp. 47-60). Madrid: Los Libros de la Catarata.
- Sabatini, F. (1994) Espiral histórica de conflictos ambientales: el caso de Chile. *En Ambiente y Desarrollo*, 10(4), 15-22. Recuperado de <https://periferiaactiva.files.wordpress.com/2019/06/sabatini-espinal-histc3b3rica-de-conflictos-ambientales-el-caso-de-chile.pdf>
- Soto, Francisco (2014) Asamblea constituyente: La experiencia latinoamericana y el actual debate en Chile, *Estudios constitucionales* vol.12 no.1 Santiago, Universidad de Chile. [https://scielo.conicyt.cl/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0718-52002014000100010](https://scielo.conicyt.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0718-52002014000100010)
- Tapia, Maricarmen, Coordinadora (2020) *Ciudades Posibles. Apuntes para el debate sobre la Nueva Constitución de Chile*. A Coruña: Crítica Urbana. <https://criticaurbana.com/ciudades-posibles-apuntes-para-el-debate-sobre-la-nueva-constitucion-de-chile>
- VVAA (2020) *La tragedia ambiental de América Latina y el Caribe*. Santiago: Cepal-Naciones Unidas.

## Arquitectura y procesos urbanos del modelo Company Town en México

Alejandro Acosta Collazo  
*Universidad Autónoma de Aguascalientes*

Pere Colomer Roma  
*Durero Packaging S.A., Barcelona, España*

**Resumen:** El estudio del patrimonio industrial presenta casos de gran interés paisajístico y espacial, como las fábricas denominadas “Company Towns”. A pesar de tratarse de lugares geográficos distantes: España y México; los puntos de encuentro y coincidencias en términos arquitectónicos, morfológicos, económicos y sociales resultan sorprendentes. Es por medio de fundamentos históricos e interdisciplinarios en ambos casos, que se pueden encontrar vertientes de investigación en común y comprender mejor el fenómeno antrópico paralelo en el impulso del desarrollo de los lugares. Con base a ello, se presenta lo referente a las fábricas y pueblos obreros que se establecieron entre los siglos XIX y XX en ambas latitudes; así como algunas diferencias entre las fábricas y las haciendas mexicanas, detallando las características y beneficios que proporcionaban en términos sociales y urbanos. Asimismo, se muestran ejemplos fundamentales de pueblos obreros; reflejando la gran influencia que tuvo la cultura europea en México, en aspectos como son: la arquitectura, la morfología urbana, la técnica fabril, los modelos económicos y productivos, los materiales de construcción, la organización de los espacios en los sistemas fabriles y la decadencia de un modelo que guardaba expectativas prometedoras, vinculado con dinámicas demográficas y con rasgos antrópicos sustentables.

**Palabras clave:** Patrimonio industrial, Company Towns, morfología, procesos urbanos, conservación, ámbitos antrópicos.

**Abstract:** The study of industrial heritage has several interesting cases, like those named “Company Towns”. Despite of geographic differences: Spain and Mexico, have in fact some things in common in terms of architecture, urban morphology, economic and social features. It is through historic and interdisciplinary research that common facts and typologies can be found. Based on these considerations, in this paper we'll address about small towns that industries and workers helped developed during the 19th and 20th centuries, in both places. In addition, a comparison will be made between “Company Towns” and Mexican “haciendas”, emphasizing characteristics and employment benefits provided to workers. There are several examples of Company Towns that keep essential effects of European culture in Mexico, such as: architecture, urban morphology, manufacturing techniques, productivity models, demographic dynamics, construction materials and also spatial organization of the manufacturing systems.

**Keywords:** Industrial heritage, Company Towns, urban morphology, anthropic processes, historic preservation.

### *1. Introducción*

El modelo Company Town es pocas veces abordado para explicar y entender la génesis industrial de algunas ciudades en México, mejor aún, para concebir el impulso productivo logrado que se requería en el desarrollo de determinadas sociedades. Desde luego que su diseño e implementación tiene que ver con el florecimiento de la Revolución Industrial, a partir de Europa y hasta diversas latitudes del mundo.

La génesis de las principales ciudades mexicanas se plasmó desde la llegada de los españoles en el siglo XVI. Es a partir de ese momento histórico que se fundamenta el funcionamiento modelo de las ciudades, atendiendo, en la medida de lo posible, las Ordenanzas de Felipe II. El trazo ordenado de centros fundacionales con diseño en damero poco a poco fue cambiando con un crecimiento que circunscribía la ciudad antigua y con la llegada de la Revolución Industrial se comenzaron a privilegiar zonas especiales para el establecimiento de nodos industriales.

A partir del establecimiento de la fábrica La Constanza Mexicana, siguiendo el modelo Company Town, se utilizó un modelo europeo de ciudad-fábrica. Para nuestro caso argumentativo representa un planteamiento urbanístico acorde a geografías que incluían un lugar de trabajo con viviendas obreras muy cercanas; modelo que se abandonó radicalmente durante la segunda mitad del siglo XX. Sin embargo, a principios del siglo XXI llama la atención por tratarse de un modelo sustentable, en términos de traslado y movilidad de obreros a los centros de trabajo.

En España la presencia de la industria en el tejido industrial es evidente, pero en el caso mexicano se ha trastocado demasiado, al grado de que la conservación de las reminiscencias del modelo Company Town están prácticamente en peligro de desaparecer.

Las dinámicas de crecimiento urbano vigentes han segmentado y aislado los antiguos modelos conocidos como Company Towns. Es en este aspecto coyuntural que no se asimila la importancia del vínculo fábrica-obrero – en términos de ubicación – y se prefieren modelos globalizados que implican el consumo sistemático de vehículos automotores, que irremediamente contaminan drásticamente el medio ambiente.

La Fábrica de San Ignacio en Aguascalientes es ejemplar en su emplazamiento y su aislamiento permitió una relativa autonomía con relación a la ciudad, la cual ahora cuenta con poco más de un millón de habitantes. Aunque existe una disyuntiva al respecto, pues las fábricas que quedaron inmersas en el tejido de la ciudad desaparecieron junto con la infraestructura que permitía el traslado de materia prima y mercancías e.g. los tranvías. Sin embargo, la Fábrica de San Ignacio en realidad trascendió en el tiempo y no es sino hasta mediados del siglo XX que empezó a desmoronarse. Es decir, el hecho de estar exenta de las dinámicas demográficas de la ciudad (Aprox. a 8 km de distancia) coadyuvó a una persistencia física espacial prolongada en el territorio.

El esquema propuesto se trataba de una abstracción de la ‘ciudad jardín’, pero en realidad se tradujo en un modelo Company Town, el cual contenía una serie de viviendas en un diseño sui generis con forma de herradura al frente de San Ignacio. Lo anterior conformaba un ejemplo de la estrecha relación fábrica-vivienda obrera. Esta relación también se hace notable en la Colonia Ferronales, la cual resulta ejemplar por tratarse de una influencia formal arquitectónica de origen norteamericano. En

principio, estas viviendas se diseñaron para los jefes de área contratados por la empresa ferrocarrilera concesionada.

La persistencia de esta arquitectura y su tipología, a través del tiempo, se debe a que se ha sostenido el uso original habitacional y a su relativo aislamiento geográfico, protegida por los administradores de la empresa. Así, este lunar urbano se ha convertido en un lugar privilegiado en la ciudad por sus dimensiones, paisaje histórico industrial y por el sentido de sustentabilidad implícito en su diseño. Este escrito identifica viviendas sencillas y dúplex, dispuestas en forma paralela a las calles, regularmente con áreas porticadas.

También se aborda la manera en que el ordenamiento conforma una parte esencial en el diseño de las fábricas denominadas Company Towns. A diferencia de la mayoría de las fábricas de la época, las instalaciones de estos complejos en España y México tenían un diseño especial de acuerdo al lugar geográfico, el cual permitía una valoración apropiada del paisaje edificado o natural. Sin embargo, los espacios dedicados a la ampliación de los complejos en ocasiones se realizaban en un sentido vertical, dependiendo de las densidades urbanas. Pero en el caso de lugares más abiertos se contemplaban axialidades compositivas, simetrías arquitectónicas, fachadas suntuosas e infraestructura acorde con las necesidades utilitarias de la fábrica y a manera de respuesta de los modelos económicos vigentes de la época.

La estructura de este escrito obedece a la comprensión de la influencia extranjera en formas espaciales y urbanas industriales en el ordenamiento de las ciudades mexicanas, especialmente en la ciudad de Aguascalientes –por tratarse de un lugar característico. Asimismo, se analiza la configuración adoptada, los pueblos obreros y ferroviarios implementados, para cerrar con las modificaciones estructurales del modelo paradigmático: San Ignacio.

## *2. Los Primeros Pueblos Obreros en México*

La construcción formal de pueblos obreros en México inició con la llegada de industrias extranjeras durante el siglo XIX. Aunque en algunas de las principales ciudades del país se fundaron barrios de indios en los siglos XVI y XVII, quienes eran empleados como mano de obra en la construcción de edificios religiosos y gubernamentales en la época del Virreinato de la Nueva España.

En la ciudad de Aguascalientes se diseñó y se estableció, en forma precaria, el Barrio de San Marcos, cercano al centro fundacional de la entonces Villa de Nuestra Señora de la Asunción de las Aguas Calientes, fundada por Felipe II, ahora ciudad de Aguascalientes. El pueblo de indios estaba comunicado por una vialidad –denominada en la época actual como Av. Carranza. Esta avenida, por cierto, pasó de ser un simple camino hacia el barrio de indios, a la calle virreinal por excelencia en la ciudad. En la actualidad también es importante para el patrimonio, en cuanto a concentración de monumentos históricos, considerada por la UNESCO y ratificada en el año 2018, como Patrimonio Cultural de la Humanidad, dentro del Camino Real de Tierra Adentro en México. Pero la cuestión de este antecedente versa sobre la importancia de un grupo social que apoyó –a manera de barrio obrero– en la construcción de edificios, en una época en la que los avances de la industrialización no existían o comenzaban a ser embrionarios. En su mayoría, los indios eran originarios de tribus tlaxcaltecas y se les proporcionaba un lugar para vivir, además de un sustento básico, a cambio de

apoyo en la construcción de grandes obras virreinales. Sin embargo, vivían en la miseria.

Casi tres siglos después de esta forma de aprovechamiento obrero y de la fundación de sus espacios habitables, se instaló en México la primera fábrica con características de Company Town en Latinoamérica en la ciudad de Puebla, es decir: La Constancia Mexicana. Mencionan Morales y Alejo (2012: 105) sobre su estado de conservación y prospección de uso: La Constancia Mexicana aún conserva espacios genuinos suficientes que permitirán recrear y comprender el proceso productivo y la vida de miles de trabajadores que durante más de siglo y medio nacieron, vivieron y murieron en el complejo productivo (En este sentido se trata del primer Company Town de América Latina), la cual incluía en su diseño el modelo europeo a manera de ciudad-fábrica; es decir, un modelo que comprendía, en términos geográficos, el lugar de trabajo y pueblos obreros cercanos.

En la República Mexicana, a diferencia de España, la actividad edilicia no presentaba una regulación desde las profesiones o agrupaciones colegiadas de constructores, arquitectos o ingenieros en provincia, sino hasta el siglo XX. Esta limitante estaba contemplada en el espíritu de los empresarios industriales que llegaron desde el viejo mundo, quienes trajeron nuevas maneras de edificar, pero también, contemplando su ubicación en las nuevas geografías de América. Pérez-del Hoyo y Serrano-Estrada (2016: 1) comentan que, entre los siglos XIX y XX, se desarrolló en España una intensa polémica sobre la conveniencia o no de construir barrios obreros. La Sociedad Central de Arquitectos -SCA- asumió inicialmente un papel protagonista, incluyendo el debate en el programa de su primer Congreso Nacional y liderándolo durante una década. Conforme avanzó la política social del Estado, el Instituto de Reformas Sociales -IRS- confirió al debate una mayor proyección internacional. Lo cual demuestra el interés de las agrupaciones de arquitectos profesionales en el tema, desde el siglo XIX en España.

Por un lado, en México se importaron saberes desde otras regiones, en los casos mencionados en este escrito, principalmente de España y Estados Unidos, aunque también encontramos rasgos franceses e ingleses. Por otro lado, se infieren especializaciones en el campo de la intervención arquitectónica, lo cual ha permitido avanzar en el desarrollo y la conservación de espacios habitables –preocupación constante del arquitecto contemporáneo por la falta de solvencia espacial definitiva. Es decir, a través del tiempo, en el tema de pueblos obreros, existe una reflexión constante de parte de los proyectistas y constructores sobre las posibles soluciones al problema de la vivienda común, la cual nunca terminamos de resolver adecuadamente, respecto a la satisfacción de los usuarios. En el caso de la vivienda de interés social las casas logradas satisfacen poco las expectativas de sus habitantes.

Algunos historiadores en México identifican el modelo Company Town a manera de colonias industriales. Gómez (1988: 151) apunta que, en México, las más importantes colonias industriales fueron: La Magdalena, en Contreras; la Hércules, en Querétaro; la Cocolpan, en Orizaba; y las de Atemajac y La Experiencia, en Jalisco. En cada una de ellas eran empleados entre 800 y 1.200 obreros, de tal suerte que la zona residencial, en la que vivían por lo menos 3 mil personas, era un verdadero pueblo.

### *3. Arquitectura y morfología de las fábricas y pueblos obreros del siglo XIX y XX*

El factor de localización industrial ha sido clave en el establecimiento y desarrollo de pueblos obreros, conjuntamente con las propias ciudades. Con relación a la industria en Barcelona, Mercedes Tatjer (2006: 12) menciona el elevado grado de permanencia del tejido industrial de la ciudad a lo largo de más de siglo y medio. Entre el primer tercio del siglo XIX y finales del siglo XX muchas empresas permanecieron en el mismo lugar reutilizando el edificio original, mientras que otros recintos industriales permitieron la sucesión de varias actividades fabriles en el mismo espacio.

Las ciudades mexicanas con vocaciones industriales presentan características similares de permanencia, especialmente durante el siglo XX. Escasamente se encuentran casos de empresas que perduraron más de un siglo. Sucedió en la década de los setenta, durante el siglo XX, cuando se comenzó a poner de moda la instalación de parques industriales, los cuales conglomeran industrias, pero en su mayoría se han ubicado en las periferias de la ciudad. Estos cambios de localización influyeron considerablemente en la morfología de las ciudades. Lo anterior es resultado de las planificaciones urbanas de la segunda mitad del siglo XX, aunado a las legislaciones, que marcaron una tendencia a tipificar los usos del suelo.

El caso del Company Town San Ignacio es sin duda *sui generis* en el estado. Su instalación en Aguascalientes tuvo que ver con el emprendimiento de su fundador: Pierre Cornú, quien estaba empeñado en probar fortuna empresarial en México. La fundación de la fábrica data de 1861 y contempla una fachada en forma apaisada, con 100 m de longitud. Justo frente a la fachada principal se construyó una crujía, en forma de herradura, que correspondía al pueblo de obreros. Este diseño de conjunto era producto del dominio visual y psicológico que los propietarios ejercían sobre los obreros. Así como la ciudad representaba un centro de poder, el Company Town San Ignacio, también lo replicaba –pero a una escala industrial.

En relación a la cantidad de casas y sus tamaños, Gómez (1988: 148) comenta que se alineaban 40 casas, de dimensiones más o menos regulares, con una superficie cada una de 103 metros cuadrados, y otras 65 más pequeñas, con apenas 31 metros cuadrados de superficie. Había además 4 casas para empleados y 3 más que eran ocupadas por el administrador y los dueños.

La fábrica de San Ignacio, adquirió influencia francesa y española por la filosofía constructiva que empleó el propietario fundador. La fábrica, con su pueblo obrero, ciertamente a manera de micro-polo de desarrollo, se construyó en las afueras de la antigua ciudad, aproximadamente a 5 kilómetros con rumbo norponiente.

A mediados del siglo XIX no se visualizó adecuadamente la importancia que tendría el ferrocarril en México, ni las bondades del tendido de redes de este sistema para transportar mercancía<sup>1</sup>; sin embargo, se trazó un camino de terracería para comunicar San Ignacio con la pequeña población. Incluso se manufacturó un puente de piedra, el cual ahora se considera el puente histórico más importante de la ciudad, comúnmente denominado ‘puente de San Ignacio’. Se demuestra en el estudio del modelo Company Town, que en realidad no seguía un prototipo riguroso industrial,

---

<sup>1</sup> Quizás esta fue una de las razones por las que la empresa cerró posteriormente. En realidad la fábrica tenía una excelente ubicación geográfica en el ámbito rural; sin embargo quedó alejada de la columna vertebral del sistema ferroviario que pasaba por Aguascalientes.

como los cinturones siderúrgicos alemanes o la ciudad lineal con vivienda de la industria soviética; los cuales emergieron en el siglo XIX, sino que estaba más bien fundamentado en algunos conceptos básicos de una ‘ciudad jardín’ y otros factores económicos. Según Ebenezer Howard (1902: 18), en su explicación sobre la teoría de los tres imanes, específicamente en el tercero de ellos, relativo al ámbito ‘ciudad-campo’: en contraste con el imán ‘ciudad’ y el imán ‘campo’, el contar con espacios combinados tendría múltiples ventajas (ver Figura 1). La interacción social tendría las ventajas de una ciudad, con la ventaja de entretejidos edificados y espacios verdes. Las ventajas que explicaba en relación a ingresos más altos y bajos alquileres no tendría un comportamiento estable en el transcurso del tiempo. De hecho, el aspecto económico sería un ‘talón de Aquiles’ para la aplicación del modelo utópico de Howard, el cual nunca consideró la futura especulación del suelo.

*Figura. 1. Reinterpretación propia del ámbito (imán) Ciudad-campo de Ebenezer Howard, en el cual se pueden detectar las variables que propone. Esquema y traducción realizados por Alejandro Acosta Collazo y Jéssica Alejandra Rodríguez Torres, junio de 2020.*



Pero más allá de enfrascarnos en explicar las ventajas y desventajas de la propuesta de Howard, se identifican bondades consideradas en la instalación de algunas Company Towns y pueblos obreros construidos en España y México. Hemos de reconocer que también existen ideas de Robert Owen en las bases de colonias industriales, sin embargo, las bases sociales planteadas por Owen no se aplicaban del todo. Las Company Towns tenían una base obrera con pueblos anexos o cercanos a las fábricas; sin embargo, en la práctica, la función del obrero era más ortodoxa que los ideales socialistas de Owen. Así, las fábricas Company Towns edificaron pueblos obreros, pero con privilegios limitados. La sociedad utópica creada por Owen en New Harmony no fue precisamente el modelo a seguir por las Company Towns. Mientras el modelo de Owen pretendía bases socialistas, las Company Towns presentaban una faceta capitalista. En las Company Towns era común la sobreexplotación del obrero,

con extensas jornadas de trabajo y prestaciones que fortalecían la dependencia obrero-fábrica, incluyendo tiendas de raya.

En la antigua hacienda mexicana la tienda de raya vendía productos básicos a sus trabajadores, pero con los bajos salarios no les quedaba a los trabajadores más que endeudarse y adquirir productos comprometiendo futuros ingresos. Así, se extendía el adeudo de los trabajadores con las haciendas que los contrataban, los alimentaban y les proporcionaban un espacio mínimo para vivir, a cambio de una entrega incondicional a las fuerzas productivas de los dueños de haciendas. Las Company Towns en México retomaron el esquema de tienda de raya y lo implementaron en sus instalaciones.

En la actualidad aún existe confusión entre el reconocimiento de una hacienda y una Company Town, pues mantienen diversos elementos comunes, sin embargo acaecían variantes espaciales y funcionales. Así, es común que a simple vista, se confunda la estructura de una hacienda en México con la de una fábrica Company Town.

Cabe mencionar en este punto, a colación de los diferentes tipos de pueblos obreros, que en diversas ciudades mexicanas, también se ejemplificaron convenientemente con el desarrollo ferroviario. En el caso de Aguascalientes aún se conservan tres tipos de vivienda en la Colonia Ferronales. El primer tipo, en realidad se trata de una vivienda que originalmente se ocupaba por dirigentes norteamericanos que llegaron a la ciudad, para orientar las labores técnicas en el mantenimiento y conservación del material rodante en el conjunto ferroviario. Posteriormente se convierte en vivienda dúplex<sup>2</sup> y se ocupó por trabajadores mexicanos (ver Figura 2).

*Figura 2. Vivienda dúplex del pueblo obrero anexo al complejo ferroviario de Aguascalientes: Colonia Ferronales. Render elaborado por Alejandro Acosta Collazo y Fernando Jesús May Vázquez, junio de 2020.*



Si reflexionamos en las propuestas mínimas de lotificación de Howard (1902: 23), es decir 20 m x 100 m por lote, observamos que no estaba tan fuera de lugar en

---

<sup>2</sup> Una descripción más completa de la ubicación tipológica de la Colonia Ferronales se puede consultar en las publicaciones recientes que coordina Miguel Ángel Álvarez Areces, en la Asociación: Industria, Cultura y Naturaleza (INCUNA), España.

dimensiones –respecto a nuestra época, puesto que se trataba de terrenos generosos, aptos para construir vivienda media-alta en la actualidad. Los lotes de las viviendas dúplex en la Colonia Ferronales incluyen en sus lados 30 x 40 m. Es decir, contienen una superficie de terreno de 1.200 m<sup>2</sup>, lo cual resulta generoso para una familia estándar. En la actualidad, las lotificaciones de interés social tienen entre 90 y 120 m<sup>2</sup> por lote y la vivienda entre 48 y 65 m<sup>2</sup> construidos. Las cuales se identifican como ‘pies de casa’ o ‘acabadas’. A diferencia de los pueblos obreros, las viviendas de interés social se incrustan ahora en políticas urbanas y, se han convertido en un negocio inmobiliario, que endeuda a los ocupantes entre 10 y 30 años de tiempo. Sin mencionar la ‘cartera vencida’, que resulta en otro tema de discusión.

Podemos argumentar que el espacio habitable para obreros perdió paulatinamente calidad, en sus dimensiones y disfrute de espacios abiertos, durante el siglo XX; a partir de la llegada de la tecnificación de materiales; la densificación de las ciudades; las políticas urbanas y la especulación inmobiliaria.

Un segundo tipo es una variante del anterior, pero con un alerón ligero al frente del pórtico, conformando la fachada principal de la vivienda (ver figura 3). Esta vivienda es más cómoda y estaba destinada a directivos del complejo ferroviario. Sin embargo, desde que los norteamericanos las abandonaron, por causa de los problemas político-sociales en México –en los albores de la Revolución Mexicana–, fueron ocupadas por sus herederos o por obreros del gremio ferroviario. El pórtico de madera es muy peculiar y en general las viviendas cambian su cromática en los componentes de madera y en muros de las fachadas, no así en las techumbres, que conservan el color rojo o gris característicos de techumbres laminadas de espacios ferroviarios en Estados Unidos, España y México. Respecto a las fachadas y el conjunto en general, sí podríamos hablar de una cromática característica mexicana por el tono de los colores, los cuales varían de un modelo a otro. Se identifican tonos azul añil, rosa mexicano, ocres oscuros, verde-azulado, etc.

*Figura 3. Vivienda dúplex con ‘alerón’ al frente, en el pueblo obrero anexo al complejo ferroviario de Aguascalientes: Colonia Ferronales. Render elaborado por Alejandro Acosta Collazo y Fernando Jesús May Vázquez, junio de 2020.*



El tercer tipo descubierto se trata de una vivienda modesta de 60 m<sup>2</sup> construidos, la cual incluye un pequeño pórtico al frente, representada en una imagen virtual<sup>3</sup> (ver figura 4) y la tipología a dos aguas de los casos anteriores. Normalmente estas viviendas tienen un piso de madera levantado sobre el terreno para evitar el contacto con la humedad, que causa daños con el transcurrir de los años. En algunos casos presentan un sótano. No obstante, una característica común era el baño exento de la casa, es decir al exterior y a manera de covacha, conectado a una fosa séptica. Ésta era una característica de las viviendas obreras del siglo XIX en México.

*Figura 4. Vivienda sencilla con 'alerón' del pueblo obrero del complejo ferroviario de Aguascalientes: Colonia Ferronales. Render elaborado por Alejandro Acosta Collazo y Fernando Jesús May Vázquez, junio de 2020.*



No imaginamos en la actualidad la forma de conducir el drenaje a las afueras de las ciudades en aquellos tiempos. Según la historiografía mexicana, en condiciones normales, el agua negra se vertía en canales que recorrían las calles, a mitad del arroyo vehicular, para después verterla en ríos. En los mejores casos se construían fosas sépticas, como en la Colonia Ferronales.

Cabe mencionar que, a pesar de que la influencia técnica ferroviaria llegó a México principalmente desde Norteamérica. En realidad la tipología industrial en espacios habitables a 'dos aguas' proviene originalmente de Europa, ya sea con el impacto del fenómeno industrializador inglés, con las fábricas francesas o con las fábricas españolas. Por lo que, es muy difícil aseverar que las bodegas o viviendas con forma a 'dos aguas' eran exclusivas del Continente Americano. Sucede algo similar, parafraseando a Dorel-Ferré (1994: 8), con la maquinaria y las técnicas textiles

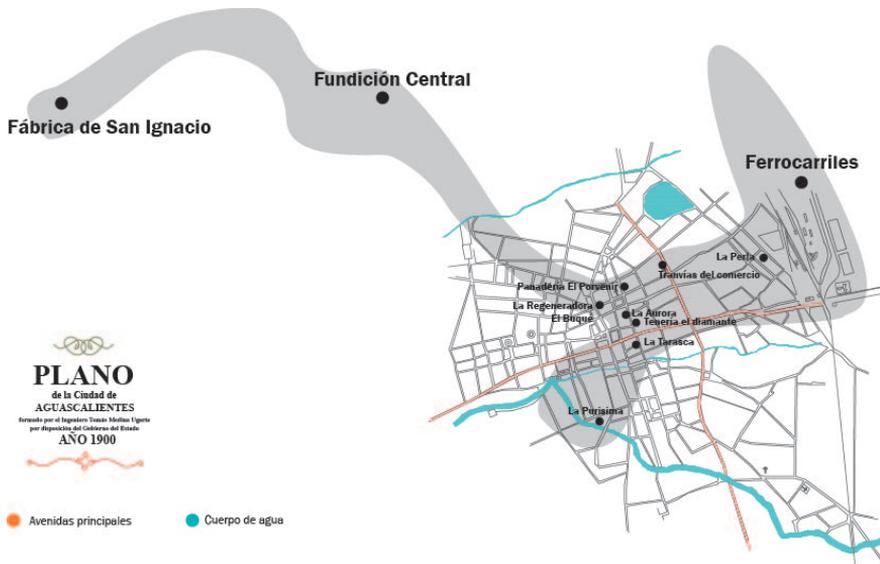
---

<sup>3</sup> Para la elaboración de las imágenes de apoyo expuestas en este documento, fue necesaria una investigación de campo llevada a cabo en la Colonia Ferronales, en la ciudad de Aguascalientes, tomando como referencia algunas construcciones existentes, las cuales, son ejemplo de lo expuesto. Asimismo, para que las imágenes fueran lo más acertadas posibles a la época en la que se trata en el escrito fue necesario apoyarse de herramientas GIS y CAD, levantamientos arquitectónicos y fotográficos, como se señala en Álvarez (2019: 400).

provenientes de Inglaterra hasta Norteamérica<sup>4</sup> pues el impacto que tenía el desarrollo de la técnica en la era industrial era enorme y se extendía hasta cualquier geografía habitada por el mundo civilizado.

Resulta valioso en la estructuración urbana de la ciudad el apoyo de personajes extranjeros que llegaron a realizar estudios durante el siglo XIX y XX. Es el caso del Geógrafo Isidoro Epstein, quien elaboró el primer levantamiento geográfico preciso de la ciudad en el año de 1855. Sin embargo, no es sino hasta la segunda mitad del siglo XIX que las grandes compañías comienzan a establecerse en la ciudad y sus proximidades. La Fábrica de San Ignacio se instaló al poniente de la mancha urbana, aprovechando un paraje propicio para el establecimiento del modelo Company Town, asimismo La Gran Fundición Central de Salomon Guggenheim, comunicando la pujante ciudad – por medio de un sistema de tranvías – y los Talleres de Ferrocarriles (ver Figura 5), incluyendo la Colonia Ferronales.

*Figura 5. El ordenamiento de la ciudad también tuvo que ver con la instalación de las tres grandes industrias: Fábrica de San Ignacio, la Gran Fundición Central y los Ferrocarriles. Dibujo elaborado por Alejandro Acosta Collazo y Paola Esquivel Obregón en julio de 2020, sobre un plano histórico de Tomás Medina Ugarte de 1900.*



A la par del establecimiento de las tres grandes empresas mencionadas, se establecieron algunas fábricas de menor envergadura, pero también de capital importancia para el impacto económico de Aguascalientes: La Regeneradora, La Aurora, la Tenería El Diamante, La Tarasca, La Perla y La Purísima, entre otras. Con esto cambió la vocación de la ciudad autosuficiente – incluyendo sus huertas –

<sup>4</sup> Le système démarre dès le début du XIX<sup>e</sup> siècle, lorsque Slater, un technicien du textile qui a fait ses premières armes auprès de Arkwright, importe d'Angleterre les techniques nouvelles de la filature mécanique (Dorel-Ferré, 1994: 8).

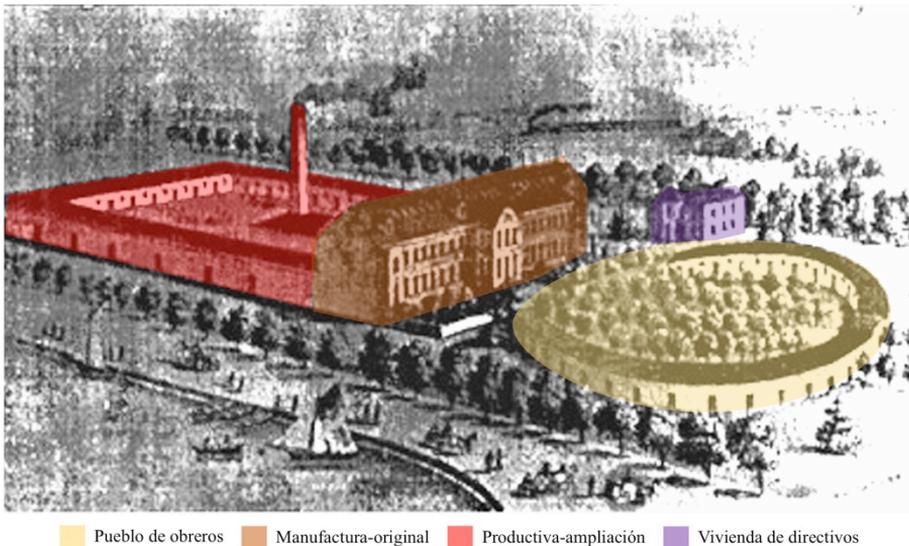


dicha presa formaba parte de la antigua Hacienda Nueva, pero fue adquirida por Pedro Cornú para utilizar el recurso hídrico y hacer funcionar su fábrica.

La bóveda catalana es sin duda uno de los sistemas de cubierta más empleados desde el fenómeno hacendario hasta nuestros días en México. El ladrillo se elaboraba de barro recocido, con dimensiones diversas. En la zona de Aguascalientes se realizaron tabiques hasta de 10 x 25 x 40 cm para construir edificios fabriles y haciendas. Con relación al uso del ladrillo en las fábricas, Ruiz (2011: 379) comenta que en México, al igual que en algunos edificios de España, el ladrillo se utilizó principalmente como esqueleto del muro (columnas, dinteles y jambas), y en el interior del muro de mampostería de piedra. En pocos ejemplos analizados se encontraron los muros que en su totalidad eran de ladrillo como el caso de Vista Hermosa en Etlá, Oaxaca. En algunas fábricas de Puebla, se encontró el ladrillo en la cara interior y exterior, y el relleno o capa intermedia de pedacería de piedra.

De modo que la influencia edilicia española está presente en el territorio mexicano, no solamente en aspectos formales sino también en la construcción de espacios. Hoy en día, se sigue utilizando en gran medida la bóveda catalana, sin embargo los ‘claros’ son menores y se apoyan en viguetas metálicas industrializadas.

*Figura 7. La distribución espacial de una Company Town en México (San Ignacio) incluía la zona de manufactura original (bilados) la ampliación productiva en la parte posterior, la vivienda de los directivos y el pueblo de obreros al frente. Zonificación elaborada por Alejandro Acosta Collazo y Jéssica Alejandra Rodríguez Torres en junio de 2020, sobre una litografía publicada por Manuel Caballero en el libro: México en Chicago, 1892.*



En el caso de las Company Towns se construyeron casas de buena manufactura para los directivos. En ocasiones estas casas se parecían, en ubicación y función, a las casas grandes de haciendas, en las cuales vivían los propietarios, desde donde administraban sus haciendas y latifundios. Las casonas normalmente utilizaban en sus

techumbres terrados con viguerías de madera o bóvedas catalanas. Las techumbres de las viviendas de dos pisos en ocasiones tenían una disposición a ‘dos aguas’, según el diseño del constructor, pero siempre considerando el conjunto fabril. Observamos que, en las Company Towns con mansardas francesas, la casa del propietario también seguía el estilo a ‘dos aguas’. En los casos en que se utilizaba cantería en pies derechos, en marcos de ventanas o en áreas porticadas, también se reflejaba el diseño en la casa del propietario. En San Ignacio la casa del propietario fue demolida, pero identificamos características góticas en el pórtico central de la fachada de San Ignacio, las cuales seguramente estaban presentes en dicha casa.

Es común encontrar capillas en las fábricas Company Towns. La capilla, en forma similar a la tienda de raya, tenía un carácter comunitario y normalmente eran austeras en su estética. En la hacienda mexicana sí que podemos encontrar capillas muy elaboradas, con una belleza extraordinaria; sin embargo, en las fábricas conocidas como Company Town, se trataba de espacios cerrados que atendían principalmente a los pueblos obreros y a los administradores de las fábricas. Al igual que las tiendas de raya, también ejercían un control sobre los trabajadores y las injerencias de los patrones eran habituales, a tal grado que, en ocasiones, hasta llegaban a decidir quién se casaba con quién.

La distribución de una fábrica Company Town tenía los siguientes componentes en general: El edificio de manufactura original, esto es, el edificio fundacional; el pueblo de obreros; las ampliaciones fabriles, de acuerdo a su productividad y ventas; y finalmente las viviendas de los directivos (ver Figura 7). También era importante la cercanía a los recursos hídricos; debido a que el funcionamiento de la fábrica dependía de sus molinos, generadores y calderas. No era obligada la ubicación en campo abierto, asimismo encontramos diversas Company Towns en las ciudades.

Las fábricas textiles españolas, especialmente las catalanas, normalmente se construían en un solo edificio, pero también se desarrollaban conjuntos, con uno o varios patios que articulaban las diferentes edificaciones productivas; desarrollo a partir de pasillos como ejes de composición, con edificaciones en forma paralela, perpendicular y diagonal, asimismo se adicionaban edificaciones (Ruiz, 2011: 145). Así los encuentros y las coincidencias. Pero no deja de sorprender la tropicalización de conceptos vertidos a México desde España, Estados Unidos y Francia; bajo una perspectiva crítica del establecimiento y desarrollo de las Company Towns y fábricas textiles. Esto incluye la arquitectura; la morfología urbana; la técnica fabril; los modelos económicos y productivos; los materiales de construcción; la organización de los espacios y el sistema de pueblos obreros.

#### *4. Conclusiones*

El ordenamiento territorial de las ciudades se anida en estrecha relación con la economía en sus diferentes niveles y momentos históricos. Las industrias originales de las ciudades que coadyuvaron en principio, en la morfología urbana, permutaron en su mayoría por nuevos usos. Menciona Paz Benito (2008: 1) que las relaciones industria-ciudad han experimentado un profundo cambio tras los procesos de reestructuración de las industrias maduras o tradicionales, que desaparecen de las áreas urbanas centrales aunque algunas dejan ruinas y edificios abandonados que adquieren la categoría, en ciertos casos, de monumento y bien de interés cultural.

Así también sucedió con los sistemas edificados denominados Company Towns en México en el mejor de los casos; no obstante, en su mayoría sufrieron abandono, saqueos, deterioro progresivo y pérdida de su estructura original.

Los conceptos de diseño de las fábricas Company Towns retoman ideologías de Ebenezer Howard, de Roberto Owen y de otros pensadores que se han destacado por sus pensamientos innovadores para el desempeño del hábitat, al servicio de los seres humanos. Asimismo, se observa un sentido más social, tanto en España como en México, en determinadas construcciones. Pero esto siempre dependía de la forma de pensar de los propietarios de empresas, lo cual permeaba las obras arquitectónicas.

Las dimensiones de las viviendas en los pueblos obreros variaban. En el caso de las Company Towns, las mínimas tenían 31 m<sup>2</sup> construidos; sin embargo es de observarse que en los conjuntos ferroviarios las viviendas para sus trabajadores eran más generosas en sus espacios interiores y exteriores. Caso aparte resultan las casa de los administradores o dueños, quienes no titubeaban en reflejar opulencia estética y funcional en su arquitectura.

Algunas fábricas se han recuperado exitosamente como La Constancia Mexicana, con una inversión ejemplar en sus procesos de conservación. Otro caso que registra Pere Colomer es la Fabra i Coats en Cataluña, desde luego existen más casos, aunado al sinnúmero de chacuacos o chimeneas que han quedado como vestigios fabriles en algunas ciudades contemporáneas. Pero en general falta una cultura de protección legal que garantice la restauración de estos elementos de patrimonio industrial, los cuales aún no se han reconocido apropiadamente, como parte fundamental de la cultura de los pueblos, en ambas regiones. Es decir, no hemos aprendido a reconocer que existen procesos del ingenio humano, proyectados en edificios industriales, que han aportado en el desarrollo de las civilizaciones, pero que en múltiples ocasiones no quedan registrados adecuadamente en la historia y se pierden entre los escombros.

La bóveda catalana ha sido un elemento estructural que sigue permeando la actividad edilicia actual en México. En los conjuntos conocidos como Company Towns se encuentran ejemplares valiosos y con 'claros' más amplios que los que se fabrican actualmente. En realidad se trata de un sistema constructivo práctico y relativamente sencillo de elaborar, lo cual resulta pertinente por su rápida ejecución y capacidad de carga.

Algunos de los elementos comunes entre el programa arquitectónico de las Company Towns generados en España y en México, incluyen un espacio fabril original de manufactura; un pueblo de obreros; ampliaciones productivas y la vivienda de administradores y dueños. El recurso hídrico siempre resultó fundamental para el establecimiento y funcionamiento de las empresas. La construcción de las Company Towns en México presentan desarrollos más bien horizontales en el pasaje urbano. Sin embargo, las fábricas españolas contienen diseños eficientes y más compactos, con cierta tendencia hacia la verticalidad.

El estudio de la morfología de pueblos obreros presenta resultados que explican ideologías fabriles dependiendo de los propietarios y momentos históricos relacionados con elementos culturales, económicos y socio-políticos. Sin embargo, los pueblos obreros muestran rasgos identitarios en conjuntos fabriles, como en los denominados Company Towns y en fábricas textiles; en cuestión de formas espaciales, distribución y diseño en los emplazamientos disponibles. Esto tenía que ver con un control

panóptico en el que los propietarios ejercían poder sobre la fuerza laboral disponible. Tatjer (2003: 9), al referirse a la vivienda popular del ensanche de Barcelona comenta: “Estas viviendas mínimas representaban, seguramente, una mejora respecto a las formas más precarias de vivienda para capas populares (barraquismo, hacinamiento, realquilados, camas calientes, albergues) aunque estaban lejos, sin embargo, de otras formas de vivienda más amplias, más confortables y más equipadas- con ducha y bañera, calefacción central, ascensor- que ya empezaban a ser habituales en los nuevos edificios de mayor estatus social de la Barcelona de la década de 1930”. Trascendiendo la comparativa mencionada – y varias más – en el discurso de este escrito, en aspectos sorprendentemente parecidos entre las obras fabriles de España, Estados Unidos, Francia, Inglaterra y México.

#### *Agradecimientos*

Se agradece el valioso apoyo de las siguientes personas en la elaboración de este escrito: Fernando Jesús May Vázquez, Ricardo Daniel Alfaro Ake, Jéssica Alejandra Rodríguez Torres, Hanna Yamile Castro Martínez y Adriana Guadalupe Martín del Campo Cervantes.

#### *Referencias*

- Álvarez Areces, M. A. (Coord.) (2019) *Resiliencia, innovación y sostenibilidad en el patrimonio industrial*. Colección los ojos de la memoria, núm. 21 INCUNA Asociación de Arqueología Industrial. P. 400
- Benito del Pozo, P. (2008) Industria y Ciudad: Las viejas fábricas en los procesos urbanos. *Scripta Nova*. Universidad de Barcelona, Vol. XII, núm. 270 (142) (01 de agosto de 2008): 1-9.
- Dorel-Ferré, G. (1994) Les colonies industrielles du textile: Etude comparée (Catalogne, Italie, France; USA), Article paru dans, Villages ouvriers, Utopie ou réalités? Actes du colloque international au Familistère de Guise (16- 17 octobre 1993), *L'archéologie industrielle en France*, N° 24-25, pp. 1-15.
- Gómez Serrano, J. (1988) *Aguascalientes en la historia 1786-1920*. Tomo II. Los embates de la modernidad. Gobierno del Estado de Aguascalientes/Instituto de Investigaciones Dr. José María Luis Mora. Aguascalientes
- Howard, E. (1902) *Garden cities of tomorrow*. Swan Sonnenschein & Co., Ltd. Paternoster Square. London.
- Morales Moreno, H. y Alejo García, O. (2012) Museo Histórico de la Industria Textil. Centro Nacional de Documentación del Patrimonio Industrial. La Constancia Mexicana, en: Álvarez Areces, Miguel Ángel. *Paisajes Culturales. Patrimonio Industrial y Desarrollo Regional*. CICEES. España
- Pérez-Del-Hoyo, R., García-Mayor, C. y Serrano-Estrada L. (2016) La construcción de barrios obreros: Una aproximación al debate urbanístico en España, 1881-1907 *Scripta Nova*. Universidad de Barcelona, Vol. XX, núm. 546 (15 Octubre 2016): 1-24.
- Ruiz Flores, A. P. (2011) Las fábricas textiles en el centro y sur de México de 1835 a 1910. Origen, evolución e influencia europea. Tesis de grado de Doctor, España: Universitat Politècnica de Catalunya.

- Tatjer M. (2003) La vivienda popular en el Ensanche de Barcelona. *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*. Universidad de Barcelona, Vol. VII, núm. 146 (021) (01 Agosto 2003): 1-13
- Tatjer, M. (2006) La industria en Barcelona (1832-1992). Factores de localización y cambio en las áreas fabriles: del centro histórico a la región metropolitana. *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales* Universidad de Barcelona, Vol. X, núm. 218 (46) (01 Agosto 2006): 1-18.

Los veintitrés capítulos que componen el libro analizan la realidad del territorio latinoamericano desde diversas temáticas y perspectivas. América Latina se ha visto condicionada por las dinámicas que imperan en la globalización. La velocidad e intensidad de estas lógicas se han manifestado en estos últimos años dando como resultado, entre otros, a procesos de transformación del tradicional modelo productivo hacia una reestructuración capitalista, la aparición de nuevas ruralidades donde el concepto de paisaje adquiere nuevos significados, cambios en la morfología interna de las ciudades y en la función del sistema urbano, modificaciones en el escenario político internacional y avances sustanciales en los indicadores sociales y educativos. Sin embargo, en América Latina se mantienen estructuras del pasado, como son los desequilibrios intrarregional y domésticos, así como una fuerte dependencia económica exterior que les impulsa a afianzar relaciones geoeconómicas y buscar nuevos socios en el escenario político internacional.

Patrocinan:



**ANTE**  
Análise Territorial  
GI - 1871



Con la colaboración de:

